

# СОЮЗ ИНЖЕНЕРОВ-СМЕТЧИКОВ

## ЕЖЕКВАРТАЛЬНЫЙ ВСЕРОССИЙСКИЙ ЖУРНАЛ КОНСУЛЬТАЦИИ И РАЗЪЯСНЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ ЦЕНООБРАЗОВАНИЯ И СМЕТНОГО НОРМИРОВАНИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

# № 3<sup>(71)</sup>, 2013 год

Учредитель, издатель: Межрегиональная общественная организация по содействию развитию строительной отрасли «Союз инженеров-сметчиков»

192007, г. Санкт-Петербург, ул. Воронежская, д.96

109012, г. Москва, ул. Варварка, д. 14. корп «Д», оф. 114

Редакция: ООО «Союз инженеров-сметчиков», ООО «РЦЦС СПб»

Адрес для почтовых отправлений: 192007, г. Санкт-Петербург, ул. Воронежская, д.96, 3 этаж

Адрес в Интренете: [www.kccs.ru](http://www.kccs.ru), [www.rccs.spb.ru](http://www.rccs.spb.ru), e-mail: [stroyinform@rccs.spb.ru](mailto:stroyinform@rccs.spb.ru), [rccs-spb@yandex.ru](mailto:rccs-spb@yandex.ru)

Главный редактор: А.П.Иванов Редакционный совет: П.В. Горячкин, А.И. Штоколов, В.Г. Гурьев, А.Н. Жуков

Компьютерная верстка: А.Л. Мельн

Реализация и подписка: в Санкт-Петербурге

ул. Воронежская, д.96, 3 этаж, тел. /факс: (812) 326-2271, 326-2272, 326-2273,

e-mail: [sales@rccs.spb.ru](mailto:sales@rccs.spb.ru), [sales@kccs.ru](mailto:sales@kccs.ru)

в Москве ул. Варварка, д. 14. корп «Д», оф. 219, тел. /факс: (495) 698-4750, 4703

Журнал «Консультации и разъяснения по вопросам ценообразования и сметного нормирования в строительстве» зарегистрирован Федеральной службой по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций (Роскомнадзор) свидетельство ПИ № ФС 77-38533 от 24.12.2009 г.

Подписной индекс в каталоге агентства «Роспечать» 14528, 32860

Цена - свободная. Срок хранения журнала в редакции - 1 месяц.

© ООО «Союз инженеров-сметчиков» 2013, ООО «РЦЦС СПб» 2013, ООО «КЦЦС» 2013

Перепечатка любых материалов, публикуемых в журнале, разрешается только с письменного разрешения редакции.

Точка зрения редакции может не совпадать с точкой зрения авторов публикуемых ответов.

### Содержание:

#### Вопросы-ответы, консультации и разъяснения по сметному делу

1. Общие вопросы по ценообразованию и порядку расчетов за выполненные работы . . . . . 1
2. Затраты, связанные с перевозкой (переноской) материалов, оборудования и строительной техники . . . . . 4
3. Вопросы по определению сметных цен на материалы и стоимости эксплуатации строительных машин . . . . . 7
4. Вопросы по применению повышающих (понижающих) коэффициентов . . . . . 8
5. Затраты, включаемые в Сводный сметный расчет стоимости строительства . . . . . 10
6. Дополнения, изменения, разъяснения и ответы на вопросы по новой сметно-нормативной базе 2001 года (ГЭСН-2001, ФЕР-2001, ТЕР-2001, Сборникам сметных цен на материалы, изделия и конструкции) . . . . . 18
7. Вопросы по применению норм и расценок на ремонтно-реставрационные работы . . . . . 27
8. Вопросы по применению нормативов накладных расходов и сметной прибыли . . . . . 28
9. Вопросы по применению норм на строительство временных зданий и сооружений и норм дополнительных затрат при производстве СМР в зимний период и размера резерва средств на непредвиденные работы и затраты . . . . . 30
10. Вопросы по применению территориальных индексов (коэффициентов) и индексов перехода в текущий или базисный уровень цен . . . . . 31
11. Вопросы по монтажу и стоимости оборудования . . . . . 32
12. Вопросы по определению цен на пусконаладочные работы . . . . . 42
13. Вопросы по проектным, преткно-изыскательским, обследовательским работам, затратам на содержание Заказчика и строительный контроль . . . . . 42
14. Вопросы по сметно-нормативной базе 1984 года . . . . . 43
15. Ответы и консультации по использованию АПК разработки смет «Сметный Калькулятор» . . . . . 44

Информация для сметчиков от Минрегиона, АСР, Союза инженеров-сметчиков, РЦЦС СПб и КЦЦС . . 45

#### Консультации по экономическим вопросам, бухгалтерскому учету и правовым отношениям

- Ответы на вопросы специалистов органов государственного управления . . . . . 67
- Ответы на вопросы специалистов в области юриспруденции и аудита . . . . . 85

Информация о реализуемой Союзом инженеров-сметчиков сметно-нормативной литературе . . . . . 111

Подписано к печати 27.08.2013 г.

Первая Академическая типография «Наука» (199034, г. Санкт-Петербург, В.О., 9-ая линия, 12)

Заказ № 1119. Тираж 5000 экз.