

Ежемесячный журнал ЦЕНООБРАЗОВАНИЕ И СМЕТНОЕ НОРМИРОВАНИЕ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

7⁽⁴⁴²⁾ - 2018

СОЮЗ ИНЖЕНЕРОВ-СМЕТЧИКОВ

Учредитель

Межрегиональная общественная организация
по содействию развитию строительной отрасли
"СОЮЗ ИНЖЕНЕРОВ-СМЕТЧИКОВ"
192007, г. Санкт-Петербург, ул. Воронежская, дом 96, 3 этаж

Редакция, издатель

ООО "Союз инженеров-сметчиков"
192007, СПб, ул. Воронежская, дом 96, 3 этаж
Тел./факс (812) 326-2270, 326-2275

Главный редактор — П.В. Горячкин

Редакционный совет

— А.И. Штоколов (председатель)
— Н.Н. Калинин (г. Санкт-Петербург)
— В.Г. Гурьев (г. Москва)

Ответственный выпускающий — А. Мельн

© copyright "Союз инженеров-сметчиков", 2018

**Материалы разделов "Индексы изменения
сметной стоимости" и "Информация Союза
инженеров-сметчиков, КЦС и РЦС СПб"**
подготовлены специалистами:

Горячкин П.В., Гурьев В.Г., Дмитриева Т.К.,
Калинко Н.Н., Собко А.А., Семкова В.М.,
Федотова Е.Н., Штоколов А.И.

Адрес для почтовых отправлений:

192007, СПб, ул. Воронежская, дом 96,
Союз инженеров-сметчиков
Адрес E-mail: stroyinform@rccs.spb.ru,
stroyinform@kccs.ru, rccs-spb@yandex.ru
Адрес в Интернете: <http://www.kccs.ru>

Реализация и подписка:

В Санкт-Петербурге

192007, СПб, ул. Воронежская, дом 96, 3 этаж
Тел./факс (812) 326-2271, 2272, 2273, 325-5604,
факс-автомат (812) 326-2278
E-mail: sales@rccs.spb.ru, rccsinfo@mail.ru

В Москве

127055, Москва, ул. Лесная д. 43, оф. 233
тел. (499) 978-9047, тел./факс (499) 978-6353,
E-mail: info@rusmeta.ru

Подписной индекс

в каталоге агентства "Роспечать" - **41075**
в каталоге российской прессы
"Почта России" - **60537**

Сметные курсы: (812) 766-2743, 326-2270

*Журнал «Ценообразование и сметное нормирование в строительстве»
зарегистрирован Федеральной службой по надзору
в сфере связи, информационных технологий и
массовых коммуникаций (Роскомнадзор)
свидетельство ПИ № ФС 77-38534 от 24.12.2009 г.*

Перепечатка материалов, опубликованных в журнале
«Ценообразование и сметное нормирование в строительстве»

допускается только по согласованию с редакцией.
Точка зрения редакции не всегда совпадает с мнениями
авторов статей.

За достоверность сведений, указанных в рекламных объявлениях,
ответственность несет рекламодатель.

Материалы, публикуемые в рамке или отмеченные знаком ®,
публикуются на коммерческой основе

Цена — свободная

Срок хранения журнала в редакции - 1 месяц

Подписано к печати 13.07.2018 г.

Отпечатано в типографии ООО "Типография"НП-Принт"

197110, Санкт-Петербург, Чкаловский пр., дом 15

Заказ № 18536, тираж 3000 экз.

СОДЕРЖАНИЕ

Информация Союза инженеров-сметчиков..... 1

Индексы изменения сметной стоимости

Рекомендуемые территориальные коэффициенты пере-
счета сметной стоимости строительства к базисным це-
нам 1984 и 2000 гг. на **ИЮЛЬ 2018 года**3

Прогноз индексов цен в строительстве40

Справка о средней стоимости строительства домов мас-
сового спроса по регионам РФ на **ИЮЛЬ 2018 года**.....41

Рекомендуемая величина прогнозных индексов измене-
ния сметной стоимости строительства во II квартале
2018 года (Минстрой РФ)45

Информация АСР, Союза инженеров- сметчиков и РЦС СПб

Письма и указания Союза инженеров-сметчиков, АСР,
РЦС СПб и КЦС.....57

Сертификация инженеров-сметчиков.....69

Биржа труда инженеров-сметчиков.....71

Новости строительства и АСР.....74

Оперативная информация

Нормативно-методические документы по вопросам строи-
тельства и инвестиционно-строительной деятельности
федеральных и региональных органов управления РФ.....76

Инвестиционно-строительная сфера

Солидарная обязанность заказчика и генподрядчика пер-
ед субподрядчиком.....99

Проект профессионального стандарта «Специалист
в области планово-экономического обеспечения строи-
тельного производства»101

СП 301.1325800.2017. Информационное моделирование
в строительстве. Правила организации работ производ-
ственно-техническими отделами119

В помощь бухгалтеру строительного предприятия

Учет расходов на технологическое присоединение: гря-
дут ли изменения?113

Расходы после ввода недвижимости в эксплуатацию:
последствия и риски.....116

Инвестор-застройщик: расчеты с бюджетом по НДС.....119

Ценообразование и нормативы

Методика определения дополнительных затрат при про-
изводстве строительно-монтажных и ремонтно-строи-
тельных работ в зимнее время (Проект Минстроя РФ)123