

Ежемесячный журнал ЦЕНООБРАЗОВАНИЕ И СМЕТНОЕ НОРМИРОВАНИЕ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

6⁽⁴⁴¹⁾ - 2018

СОЮЗ ИНЖЕНЕРОВ-СМЕТЧИКОВ

Учредитель

Межрегиональная общественная организация
по содействию развитию строительной отрасли
“СОЮЗ ИНЖЕНЕРОВ-СМЕТЧИКОВ”

192007, г. Санкт-Петербург, ул. Воронежская, дом 96, 3 этаж

Редакция, издатель

ООО “Союз инженеров-сметчиков”

192007, СПб, ул. Воронежская, дом 96, 3 этаж
Тел./факс (812) 326-2270, 326-2275

Главный редактор — П.В. Горячкин

Редакционный совет

— А.И. Штоколов (председатель)

— Н.Н. Калинин (г. Санкт-Петербург)

— В.Г. Гурьев (г. Москва)

Ответственный выпускающий — А. Мельн

© copyright “Союз инженеров-сметчиков”, 2018

**Материалы разделов “Индексы изменения
сметной стоимости” и “Информация Союза
инженеров-сметчиков, КЦЦС и РЦЦС СПб”
подготовлены специалистами:**

Горячкин П.В., Гурьев В.Г., Дмитриева Т.К.,

Калинко Н.Н., Собко А.А., Семкова В.М.,

Федотова Е.Н., Штоколов А.И.

Адрес для почтовых отправок:

192007, СПб, ул. Воронежская, дом 96,

Союз инженеров-сметчиков

Адрес E-mail: stroyinform@rccs.spb.ru,

stroyinform@kccs.ru, rccs-spb@yandex.ru

Адрес в Интернете: <http://www.kccs.ru>

Реализация и подписка:

В Санкт-Петербурге

192007, СПб, ул. Воронежская, дом 96, 3 этаж

Тел./факс (812) 326-2271, 2272, 2273, 325-5604,

факс-автомат (812) 326-2278

E-mail: sales@rccs.spb.ru, rccsinfo@mail.ru

В Москве

127055, Москва, ул. Лесная д. 43, оф. 233

тел. (499) 978-9047, тел./факс (499) 978-6353,

E-mail: info@rusmeta.ru

Подписной индекс

в каталоге агентства “Роспечать” - **41075**

в каталоге российской прессы

“Почта России” - **60537**

Сметные курсы: (812) 766-2743, 326-2270

*Журнал «Ценообразование и сметное нормирование в строительстве»
зарегистрирован Федеральной службой по надзору
в сфере связи, информационных технологий и
массовых коммуникаций (Роскомнадзор)
свидетельство ПИ № ФС 77-38534 от 24.12.2009 г.*

Перепечатка материалов, опубликованных в журнале
«Ценообразование и сметное нормирование в строительстве»

допускается только по согласованию с редакцией.

Точка зрения редакции не всегда совпадает с мнениями
авторов статей.

За достоверность сведений, указанных в рекламных объявлениях,
ответственность несет рекламодатель.

Материалы, публикуемые в рамке или отмеченные знаком ®,
публикуются на коммерческой основе

Цена — свободная

Срок хранения журнала в редакции - 1 месяц

Подписано к печати 14.06.2018 г.

Первая Академическая типография «Наука»
199034, г. Санкт-Петербург, В.О., 9-ая линия, д.12

Заказ № 0431, тираж 3000 экз.

СОДЕРЖАНИЕ

Информация Союза инженеров-сметчиков..... 1

Индексы изменения сметной стоимости

Рекомендуемые территориальные коэффициенты пере-
счета сметной стоимости строительства к базисным це-
нам 1984 и 2000 гг. **на ИЮНЬ 2018 года**.....2

Прогноз индексов цен в строительстве39

Справка о средней стоимости строительства домов мас-
сового спроса по регионам РФ **на ИЮНЬ 2018 года**.....40

Показатели средней рыночной стоимости 1 м² общей
площади жилого помещения по субъектам Российской
Федерации на II квартал 2018 года (Минстрой РФ).....44

Информация АСР, Союза инженеров- сметчиков и РЦЦС СПб

Письма и указания Союза инженеров-сметчиков, АСР,
РЦЦС СПб и КЦЦС.....46

Сертификация инженеров-сметчиков.....53

Биржа труда инженеров-сметчиков.....57

Новости строительства и АСР.....59

Оперативная информация

Нормативно-методические документы по вопросам строи-
тельства и инвестиционно-строительной деятельности
федеральных и региональных органов управления РФ.....61

Инвестиционно-строительная сфера

Электронные закупки. Изменения в законе № 44-ФЗ,
действующие с 01.07.2018 года.....106

Основные результаты работы Минстроя России за время
руководства министра М.А. Меня (ноябрь 2013 — май
2018).....114

СП 301.1325800.2017. Информационное моделирование
в строительстве. Правила организации работ производ-
ственно-техническими отделами119

В помощь бухгалтеру строительного предприятия

Инвестор-застройщик: понятие и бухгалтерский учет129

Расходы на текущий (капитальный) ремонт здания133

Строительная площадка или обособленное подразде-
ление?137

Как списать расходы на ремонт системы ИТО?.....140

Ценообразование и нормативы

Методика определения величины накладных расходов
в строительстве (Проект Минстроя РФ).....142

Информация Союза инженеров-сметчиков157