

Ежемесячный журнал ЦЕНООБРАЗОВАНИЕ И СМЕТНОЕ НОРМИРОВАНИЕ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

(366) 4 - 2014

СОЮЗ ИНЖЕНЕРОВ-СМЕТЧИКОВ

Учредитель, издатель

Межрегиональная общественная организация
по содействию развитию строительной отрасли
"СОЮЗ ИНЖЕНЕРОВ-СМЕТЧИКОВ"
192007, г. Санкт-Петербург, ул. Воронежская, дом 96, 3 этаж
109012, г. Москва, ул. Варварка, д. 14 к."Д", оф. 114

Редакция

ООО "Союз инженеров-сметчиков"
ООО "РЦЦС СПб"
192007, СПб, ул. Воронежская, дом 96, 3 этаж
Тел./факс (812) 326-2270, 326-2275

Главный редактор — П. Горячкин

Редакционный совет

— А. Штоколов (председатель)
— А. Иванов, Н. Калинин (Санкт-Петербург)
— В. Гурьев, А. Жуков (Москва)

Ответственный выпускающий — А. Мельни

© copyright "Союз инженеров-сметчиков", 2014

Материалы разделов "Индексы изменения
сметной стоимости" и "Информация Союза
инженеров-сметчиков, КЦЦС и РЦЦС СПб"
подготовлены специалистами:

Горячкин П.В., Гурьев В.Г., Гуслин М.И., Дмитриева Т.К.,
Жуков А.И., Иванов А.П., Калинин Н.Н., Кузьменко А.П.,
Макарова М.В., Размадзе Л.В., Семкова В.М.,
Чурилина Е.А., Федотова Е.Н., Штоколов А.И.

Адрес для почтовых отправлений:

192007, СПб, ул. Воронежская, дом 96,
Союз инженеров-сметчиков
Адрес E-mail: stroyinform@rccs.spb.ru,
stroyinform@kccs.ru, rccs-spb@yandex.ru
Адрес в Интернете: <http://www.kccs.ru>

Реализация и подписка:

В Санкт-Петербурге

192007, СПб, ул. Воронежская, дом 96, 3 этаж
Тел./факс (812) 326-2271, 2272, 2273, 325-5604,
факс-автомат (812) 326-2278
Адрес E-mail: sales@rccs.spb.ru

В Москве

109012, г. Москва, ул. Варварка, д. 14 к."Д", оф. 219
Тел./факс (495) 698-4750, 698-4703

Подписной индекс

в каталоге агентства "Роспечать" - **41075**

в каталоге российской прессы

"Почта России" - **60537**

Сметная школа (812) 766-2743, 326-22-70

*Журнал «Ценообразование и сметное нормирование в строительстве»
зарегистрирован Федеральной службой по надзору
в сфере связи, информационных технологий и
массовых коммуникаций (Роскомнадзор)
свидетельство ПИ № ФС 77-38534 от 24.12.2009 г.*

Перепечатка материалов, опубликованных в журнале
«Ценообразование и сметное нормирование в строительстве»,
допускается только по согласованию с редакцией.

Точка зрения редакции не всегда совпадает с мнениями
авторов статей.

За достоверность сведений, указанных в рекламных объявлениях,
ответственность несет рекламодатель.

Материалы, публикуемые в рамках или отмеченные знаком ®,
публикуются на коммерческой основе

Цена — свободная

Срок хранения журнала в редакции - 1 месяц

Подписано к печати 14.04.2014

Первая Академическая типография «Наука»
199034, г. Санкт-Петербург, В.О., 9-ая линия, д.12

Заказ № 0139, тираж 5000 экз.

СОДЕРЖАНИЕ

Индексы изменения сметной стоимости

Рекомендуемые территориальные коэффициенты пере-
счета сметной стоимости строительства к базисным це-
нам 1984 и 2000 гг. на АПРЕЛЬ 2014 года 4

Прогноз индексов цен в строительстве 40

Справка о средней стоимости строительства домов мас-
сового спроса по регионам РФ на АПРЕЛЬ 2014 года 41

Информация АСР, Союза инженеров- сметчиков и РЦЦС СПб

Письма и указания АСР, Союза инженеров-сметчиков и
РЦЦС СПб 45

Биржа труда инженеров-сметчиков 63

Сертификация инженеров-сметчиков 67

Новости строительства и АСР 68

Оперативная информация

Нормативно-методические документы по вопросам
строительства и инвестиционно-строительной деятель-
ности федеральных и региональных органов управле-
ния РФ 72

Инвестиционно-строительная сфера

Анализ сметно-нормативной базы ценообразования
в строительстве в редакции 2014 года. Часть 2. (Союз И-С) ... 88

Анализ изменений и дополнений, выполненных в новой
федеральной сметно-нормативной базе 2001 г. (Ассо-
циация экспертиз стройпроектов) 99

Капитальный ремонт МКД по договору строительного
подряда 108

Некоторые особенности правового регулирования дого-
вора на выполнение проектных работ 111

Закон о контрактной системе: что ожидает поставщиков?.. 113

Контракт на объект по условиям FIDIC (окончание) 115

Строительные материалы и технологии

Монолитные мотивы строительства 121

В помощь бухгалтеру строительного предприятия

Признание выручки по договорам строительного подря-
да в соответствии с МСФО и изменениями в законода-
тельстве 122

Методические рекомендации по формированию рабочих
документов при проведении аудита целевого использо-
вания бюджетных средств на капитальное строительство .. 128

Строительство на международном уровне 134

Ценообразование и нормативы в строительстве

Устройство тепловых сетей в Санкт-Петербурге
(РМД 41-11-2012 Санкт-Петербург) 137

План мероприятий («дорожная карта») по совершенст-
вованию технического регулирования, ценообразования,
сметного нормирования и саморегулирования в строи-
тельной сфере 152