

Ежемесячный журнал ЦЕНООБРАЗОВАНИЕ И СМЕТНОЕ НОРМИРОВАНИЕ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ 11⁽³⁴⁰⁾ - 2012

СОЮЗ ИНЖЕНЕРОВ-СМЕТЧИКОВ

Учредитель, издатель

Межрегиональная общественная организация по содействию развитию строительной отрасли "СОЮЗ ИНЖЕНЕРОВ-СМЕТЧИКОВ"
192007, г. Санкт-Петербург, ул. Воронежская, дом 96, 3 этаж
109012, г. Москва, ул. Варварка, д.14 к."Д", оф. 114

Редакция

ООО "Союз инженеров-сметчиков"
ООО "РЦЦС СПб"
192007, СПб, ул. Воронежская, дом 96, 3 этаж
Тел./факс (812) 326-2270, 326-2275

Главный редактор — П. Горячкин

Редакционный совет

— А. Штоколов (председатель)
— А. Иванов, Н. Калинин (Санкт-Петербург)
— В. Гурьев, А. Жуков (Москва)

Ответственный выпускающий — А. Мельн

© copyright "Союз инженеров-сметчиков", 2012

Материалы разделов "Индексы изменения сметной стоимости" и "Информация Союза инженеров-сметчиков, КЦЦС и РЦЦС СПб" подготовлены специалистами:

Горячкин П.В., Бархударян Б.А., Гурьев В.Г., Гуслин М.И., Дмитриева Т.К., Жуков А.Н., Иванов А.П., Калинин Н.Н., Кропотова Т.А., Кузьменко А.П., Макарова М.В., Размадзе Л.В., Семкова В.М.

Адрес для почтовых отправлений:

192007, СПб, ул. Воронежская, дом 96,
Союз инженеров-сметчиков
Адрес E-mail: stroyinform@rccs.spb.ru,
stroyinform@kccs.ru, rccs-spb@yandex.ru
Адрес в Интернете: <http://www.kccs.ru>

Реализация и подписка:

В Санкт-Петербурге

192007, СПб, ул. Воронежская, дом 96, 3 этаж
Тел./факс (812) 326-2271, 2272, 2273, 325-5604,
факс-автомат (812) 326-2278
Адрес E-mail: sales@rccs.spb.ru

В Москве

109012, г. Москва, ул. Варварка, д.14 к."Д", оф. 219
Тел./факс (495) 698-4750, 698-4710

Подписной индекс

в каталоге агентства "Роспечать" - **41075**

в каталоге российской прессы
"Почта России" - **60537**

Сметная школа (812) 766-2743, 326-22-70

Журнал «Ценообразование и сметное нормирование в строительстве» зарегистрирован Федеральной службой по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций (Роскомнадзор) свидетельство ПИ № ФС 77-38534 от 24.12.2009 г.

Перепечатка материалов, опубликованных в журнале

«Ценообразование и сметное нормирование в строительстве»

допускается только по согласованию с редакцией.

Точка зрения редакции не всегда совпадает с мнениями авторов статей.

За достоверность сведений, указанных в рекламных объявлениях, ответственность несет рекламодатель.

Материалы, публикуемые в рамках или отмеченные знаком ®, публикуются на коммерческой основе

Цена — свободная

Срок хранения журнала в редакции - 1 месяц

Подписано к печати 15.11.2012

Отпечатано с готовых диапозитивов

в типографии ООО "Литография"

Санкт-Петербург, пр. Энгельса, д.16, к.1. Литер А

тел. (812) 712-0208, e-mail: litografia@mail.ru

Заказ № 1066 Тираж 7000 экз.

СОДЕРЖАНИЕ

Индексы изменения сметной стоимости

Рекомендуемые территориальные коэффициенты пересчета сметной стоимости строительства к базисным ценам 1984 и 2000 гг. на НОЯБРЬ 2012 года	1
Прогноз индексов цен в строительстве	38
Справка о средней стоимости строительства домов массового спроса по регионам РФ на НОЯБРЬ 2012 года	39
Показатели средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по субъектам Российской Федерации на IV квартал 2012 года	43

Информация АСР, КЦЦС и РЦЦС СПб

Письма и указания Союза инженеров-сметчиков, КЦЦС и РЦЦС СПб	44
Сертификация инженеров-сметчиков	72
Биржа труда инженеров-сметчиков	73
Новости строительства и Ассоциации Строителей России	78

Оперативная информация

Нормативно-методические документы по вопросам строительства и инвестиционно-строительной деятельности федеральных и региональных органов управления РФ	86
--	----

Инвестиционно-строительная сфера

Организация обеспечения безопасного производства работ на строительной площадке	106
Город не видит необходимости поддерживать малый строительный бизнес	112
Договор строительного подряда: основания расторжения, изменения и одностороннего отказа от исполнения	113
Все, что вы хотели знать об энергоаудите	118

Строительные материалы и технологии

Панель и монолит: плюсы и минусы технологий	121
---	-----

В помощь бухгалтеру строительного предприятия

Особенности налогообложения основных средств при ремонте и реконструкции	123
Особенности учета материалов в строительных организациях ...	127
Заказ строительства иностранной компании	131
Когда следует распределять «строительный» НДС?	134

Ценообразование и нормативы в строительстве

Изменения в Государственные сметные нормативы	
ГЭСНп 81-05-2001-ИЗ	136
ФЕР 81-02-2001-И4 (Продолжение)	145

Информация о реализуемой Союзом инженеров-сметчиков нормативной литературе	158
--	-----