

# СОЮЗ ИНЖЕНЕРОВ-СМЕТЧИКОВ

## ЕЖЕКВАРТАЛЬНЫЙ ВСЕРОССИЙСКИЙ ЖУРНАЛ КОНСУЛЬТАЦИИ И РАЗЪЯСНЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ ЦЕНООБРАЗОВАНИЯ И СМЕТНОГО НОРМИРОВАНИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ № 2<sup>(106)</sup>, 2022 год

**Учредитель:** Межрегиональная общественная организация по содействию развитию строительной отрасли  
«Союз инженеров-сметчиков», 192007, г. Санкт-Петербург, ул. Воронежская, д.96

**Издатель, редакция:** ООО «Союз сметчиков»

**Адрес для почтовых отправок:** 192007, г. Санкт-Петербург, ул. Воронежская, д.96

**Адрес в Интернет:** www.kccs.ru, www.rccs.spb.ru, **e-mail:** stroyinform@rccs.spb.ru, rccs-spb@yandex.ru

**Главный редактор:** А.И. Штоколов

**Редакционный совет:** П.В. Горячкин, А.П. Кузьменко

**Компьютерная верстка:** А.Л. Мельн

**Реализация и подписка:**

**в Санкт-Петербурге:** ул. Воронежская, д.96, 3 этаж, тел. /факс: (812) 326-2270, -2271, -2272, 325-5604  
e-mail: sales@rccs.spb.ru, rccsinfo@mail.ru

Журнал «Консультации и разъяснения по вопросам ценообразования и сметного нормирования в строительстве» зарегистрирован Федеральной службой по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций (Роскомнадзор) свидетельство ПИ № ФС 77-38533 от 24.12.2009 г.

**Подписной индекс в каталоге АО «Почта России»** ПА373, ПА390

**Цена – свободная. Срок хранения журнала в редакции – 1 месяц.**

© ООО «Союз сметчиков» 2022

Перепечатка любых материалов, публикуемых в журнале, разрешается только с письменного разрешения редакции.

Точка зрения редакции может не совпадать с точкой зрения авторов публикуемых ответов.

### Содержание:

#### Вопросы-ответы, консультации и разъяснения по сметному делу

1. Общие вопросы по ценообразованию и порядку расчетов за выполненные работы . . . . . 3
2. Вопросы по определению сметных цен на материалы и стоимости эксплуатации строительных машин . . . . . 5
3. Вопросы по применению повышающих (понижающих) коэффициентов . . . . . 9
4. Затраты, включаемые в Сводный сметный расчет стоимости строительства . . . . . 13
5. Дополнения, изменения, разъяснения и ответы на вопросы по новой сметно-нормативной базе 2001 года (ГЭСН-2001, ФЕР-2001, ТЕР-2001, Сборникам сметных цен на материалы, изделия и конструкции) . . . . . 17
6. Вопросы по применению норм и расценок на ремонтно-реставрационные работы . . . . . 28
7. Вопросы по применению нормативов накладных расходов и сметной прибыли . . . . . 35
8. Вопросы по применению норм на строительство временных зданий и сооружений и норм дополнительных затрат при производстве СМР в зимний период и размера резерва средств на непредвиденные работы и затраты. . . . . 40
9. Вопросы по применению территориальных индексов (коэффициентов) и индексов перехода в текущий или базисный уровень цен . . . . . 42
10. Вопросы по монтажу и стоимости оборудования . . . . . 43
11. Вопросы по определению цен на пусконаладочные работы. . . . . 46
12. Вопросы по проектным, проектно-изыскательским, обследовательским работам, затратам на содержание Заказчика и строительный контроль . . . . . 50
13. Вопросы контрактных отношений в сфере закупок . . . . . 50

#### Актуальная информация для инженеров-сметчиков . . . . . 55

#### Консультации по экономическим вопросам, бухгалтерскому учету и правовым отношениям

- Консультации по вопросам контрактных отношений в сфере закупок . . . . . 63
- Ответы на вопросы Министерства финансов РФ по постановлению Правительства РФ от 29.04.2022 г. № 505 . . . . . 65
- Ответы специалистов по вопросам контрактных отношений в сфере закупок. . . . . 69
- Разъяснения органов исполнительной власти по ведению финансово-хозяйственной деятельности в бюджетной сфере, экономическим вопросам и бухгалтерскому учету . . . . . 79
- Ответы на вопросы ФАУ «Главное управление государственной экспертизы» . . . . . 90
- Ответы на вопросы специалистов в области юриспруденции и аудита . . . . . 94

Подписано к печати 27.05.2022 г.

Отпечатано в ООО "Типография"НП-Принт" 197110, Санкт-Петербург, Чкаловский пр., дом 15

Зак. № 22324 Тираж 3000 экз.