

МАТЕРИАЛЫ В «СТРОЙИНФОРМ» № 8 АВГУСТ 2022 г.

На обложку № 8/2022 г:

- Индексы по регионам России и стоимость м. кв на АВГУСТ 2022 г.
- Важные разъяснения в сфере контрактных отношений
- Изменения в Методику по разработке и применению нормативов сметной прибыли
- Новые формы разрешения на строительство и на ввод объекта в эксплуатацию
- Новый добровольный перечень СП и ГОСТ в строительстве

Стоимость и условия подписки на II полугодие 2022 года с СЕНТЯБРЯ 2022 года

Наименование издания	Состав	Шифр издания	Стоимость подписки с учетом НДС 10%
Ежемесячный общероссийский журнал «ЦЕНООБРАЗОВАНИЕ И СМЕТНОЕ НОРМИРОВАНИЕ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ»	4 номера	«С»	5200 руб.
Электронная выерсия журнала «ЦЕНООБРАЗОВАНИЕ И СМЕТНОЕ НОРМИРОВАНИЕ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ»	4 номера	«СЭ»	4400 руб.
Ежемесячный общероссийский журнал «СМЕТНЫЕ ЦЕНЫ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ»: – электронный вариант	4 CD диска	«Ц2»	4000 руб.
СОВМЕСТНАЯ ПОДПИСКА «ЦЕНООБРАЗОВАНИЕ И СМЕТНОЕ НОРМИРОВАНИЕ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ» + «СМЕТНЫЕ ЦЕНЫ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ»:			
- <i>«ЦЕНООБРАЗОВАНИЕ И СМЕТНОЕ НОРМИРОВАНИЕ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ» и электронный вариант «СМЕТНЫЕ ЦЕНЫ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ»</i>		«СП1»	7820 руб.
Ежеквартальный общероссийский журнал «КОНСУЛЬТАЦИИ ПО ВОПРОСАМ ЦЕНООБРАЗОВАНИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ»	2 номера за 2022 год	«К»	3000 руб.

Стоимость и условия подписки на I полугодие 2023 года

Наименование издания	Состав	Шифр издания	Стоимость подписки с учетом НДС 10%
Ежемесячный общероссийский журнал «ЦЕНООБРАЗОВАНИЕ И СМЕТНОЕ НОРМИРОВАНИЕ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ»	6 номеров за полугодие	«С»	7800 руб.
Электронная выерсия журнала «ЦЕНООБРАЗОВАНИЕ И СМЕТНОЕ НОРМИРОВАНИЕ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ»	6 номеров за полугодие	«СЭ»	6600 руб.
Ежемесячный общероссийский журнал «СМЕТНЫЕ ЦЕНЫ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ»: – электронный вариант	6 CD дисков	«Ц2»	6000 руб.
СОВМЕСТНАЯ ПОДПИСКА «ЦЕНООБРАЗОВАНИЕ И СМЕТНОЕ НОРМИРОВАНИЕ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ» + «СМЕТНЫЕ ЦЕНЫ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ»:			
- <i>«ЦЕНООБРАЗОВАНИЕ И СМЕТНОЕ НОРМИРОВАНИЕ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ» и электронный вариант «СМЕТНЫЕ ЦЕНЫ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ»</i>		«СП1»	11730 руб.
Ежеквартальный общероссийский журнал «КОНСУЛЬТАЦИИ ПО ВОПРОСАМ ЦЕНООБРАЗОВАНИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ»	4 номера за 2023 год	«К»	6000 руб.

Ежемесячные индексы изменения сметной стоимости строительства по регионам Российской Федерации

на II полугодие 2022 года в электронном формате с сентября 2022 года

Шифр издания	Перечень регионов	Стоимость подписки (с НДС)	
ЦФО	<u>Центральный федеральный округ</u> Регионы: Белгородская область; Брянская область; Владимирская область; Воронежская область; Ивановская область; Калужская область; Костромская область; Курская область; Липецкая область; Московская область; Орловская область; Рязанская область; Смоленская область; Тамбовская область; Тверская область; Тульская область; Ярославская область; г. Москва	4 выпуска <i>сентябрь - декабрь 2022 года</i>	4000 руб.
СЗФО	<u>Северо-Западный федеральный округ</u> Регионы: Республика Карелия; Республика Коми; Архангельская область; Вологодская область; Калининградская область; Ленинградская область; Мурманская область; Новгородская область; Псковская область	4 выпуска <i>сентябрь - декабрь 2022 года</i>	4000 руб.
ЮФО СКФО	<u>Южный и Северо-Кавказский федеральные округа</u> Регионы: Республика Адыгея (Адыгея); Республика Дагестан; Республика Ингушетия; Кабардино-Балкарская Республика; Республика Калмыкия; Карачаево-Черкесская Республика; Республика Северная Осетия – Алания; Краснодарский край; Ставропольский край; Астраханская область; Волгоградская область; Ростовская область	4 выпуска <i>сентябрь - декабрь 2022 года</i>	4000 руб.
ПФО	<u>Приволжский федеральный округ</u> Регионы: Республика Башкортостан; Республика Марий Эл; Республика Мордовия; Республика Татарстан (Татарстан); Удмуртская Республика; Чувашская Республика; Кировская область; Нижегородская область; Оренбургская область; Пензенская область; Пермская область; Самарская область; Саратовская область; Ульяновская область	4 выпуска <i>сентябрь - декабрь 2022 года</i>	4000 руб.
УФО	<u>Уральский федеральный округ</u> Регионы: Курганская область; Свердловская область; Тюменская область; Челябинская область; Ханты-Мансийский автономный округ; Ямало-Ненецкий автономный округ	4 выпуска <i>сентябрь - декабрь 2022 года</i>	4000 руб.
СФО	<u>Сибирский федеральный округ</u> Регионы: Республика Алтай; Республика Тыва; Республика Хакасия; Алтайский край; Красноярский край; Иркутская область; Кемеровская область; Новосибирская область; Омская область; Томская область	4 выпуска <i>сентябрь - декабрь 2022 года</i>	4000 руб.
ДФО	<u>Дальневосточный федеральный округ</u> Регионы: Республика Саха (Якутия); Приморский край; Хабаровский край; Амурская область; Камчатская область; Магаданская область; Сахалинская область; Еврейская автономная область, Республика Бурятия, Забайкальский Край	4 выпуска <i>сентябрь - декабрь 2022 года</i>	4000 руб.

Ежемесячные индексы изменения сметной стоимости строительства по регионам Российской Федерации на I полугодие 2023 года в электронном формате

Шифр издания	Перечень регионов	Стоимость подписки (с НДС)	
ЦФО	<u>Центральный федеральный округ</u> Регионы: Белгородская область; Брянская область; Владимирская область; Воронежская область; Ивановская область; Калужская область; Костромская область; Курская область; Липецкая область; Московская область; Орловская область; Рязанская область; Смоленская область; Тамбовская область; Тверская область; Тульская область; Ярославская область; г. Москва	6 выпусков <i>январь - июнь 2023 года</i>	6000 руб.
СЗФО	<u>Северо-Западный федеральный округ</u> Регионы: Республика Карелия; Республика Коми; Архангельская область; Вологодская область; Калининградская область; Ленинградская область; Мурманская область; Новгородская область; Псковская область	6 выпусков <i>январь - июнь 2023 года</i>	6000 руб.
ЮФО СКФО	<u>Южный и Северо-Кавказский федеральные округа</u> Регионы: Республика Адыгея (Адыгея); Республика Дагестан; Республика Ингушетия; Кабардино-Балкарская Республика; Республика Калмыкия; Карачаево-Черкесская Республика; Республика Северная Осетия – Алания; Краснодарский край; Ставропольский край; Астраханская область; Волгоградская область; Ростовская область	6 выпусков <i>январь - июнь 2023 года</i>	6000 руб.

ПФО	<u>Приволжский федеральный округ</u> Регионы: Республика Башкортостан; Республика Марий Эл; Республика Мордовия; Республика Татарстан (Татарстан); Удмуртская Республика; Чувашская Республика; Кировская область; Нижегородская область; Оренбургская область; Пензенская область; Пермская область; Самарская область; Саратовская область; Ульяновская область	6 выпусков <i>январь - июнь</i> <i>2023 года</i>	6000 руб.
УФО	<u>Уральский федеральный округ</u> Регионы: Курганская область; Свердловская область; Тюменская область; Челябинская область; Ханты-Мансийский автономный округ; Ямало-Ненецкий автономный округ	6 выпусков <i>январь - июнь</i> <i>2023 года</i>	6000 руб.
СФО	<u>Сибирский федеральный округ</u> Регионы: Республика Алтай;; Республика Тыва; Республика Хакасия; Алтайский край; Красноярский край; Иркутская область; Кемеровская область; Новосибирская область; Омская область; Томская область	6 выпусков <i>январь - июнь</i> <i>2023 года</i>	6000 руб.
ДФО	<u>Дальневосточный федеральный округ</u> Регионы: Республика Саха (Якутия); Приморский край; Хабаровский край; Амурская область; Камчатская область; Магаданская область; Сахалинская область Еврейская автономная область, Республика Бурятия, Забайкальский Край	6 выпусков <i>январь - июнь</i> <i>2023 года</i>	6000 руб.

**- АНОНСЫ МЕРОПРИЯТИЙ, ЗАНЯТИЙ, КУРСОВ И СЕМИНАРОВ – Турковская
- ЗАОЧНОЕ ПОВЫШЕНИЕ КВАЛИФИКАЦИИ, ПРОФЕССИОНАЛЬНАЯ
СЕРТИФИКАЦИЯ/ ЭЛЕКТРОННЫЕ ИЗДАНИЯ**

Всего 5-7 стр

ОПЕРАТИВНАЯ ИНФОРМАЦИЯ:

1. РЕКОМЕНДУЕМЫЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ КОЭФФИЦИЕНТЫ пересчета сметной стоимости строительства к базисным ценам 1984 и 2000 гг. на АВГУСТ 2022 года по Федеральным округам и регионам Российской Федерации

(Письмо Союза инженеров-сметчиков от 10.08.2022 г. № СС/2022-08тк) - файл

2. РЕКОМЕНДУЕМЫЕ ИНДЕКСЫ пересчета сметной стоимости строительства к базисным ценам 1984, 1998 (по МТСН 81-98) и 2000 гг. на АВГУСТ 2022 года по г. Москва

(Приложение №18 к письму СС от 10.08.2022 г. № СС/2022-08/ЦФО)

3. РЕГИОНАЛЬНЫЕ ИНДЕКСЫ пересчета сметной стоимости для применения с 1 АВГУСТА 2022 г. *(Письмо РЦЦС СПб №2022-08и от 10.08.2022 г.)*

4. ПРОГНОЗ ИНДЕКСОВ ЦЕН

5. СПРАВКА о средней стоимости строительства многоквартирных жилых домов массового спроса и ценах на рынке недвижимости по регионам России на АВГУСТ 2022 года

ВСЕГО 40 стр.

ПИСЬМА И РАЗЪЯСНЕНИЯ СОЮЗА ИНЖЕНЕРОВ-СМЕТЧИКОВ ПО ЦЕНООБРАЗОВАНИЮ И СМЕТНОМУ НОРМИРОВАНИЮ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

РАЗЪЯСНЕНИЯ СОЮЗА ИНЖЕНЕРОВ-СМЕТЧИКОВ:

- СПРАВКИ Союза инженеров-сметчиков

ПИСЬМА СОЮЗА ИНЖЕНЕРОВ-СМЕТЧИКОВ:

- «О введении дополнительных элементных сметных норм и единичных расценок на разборку бетонных и железобетонных оснований под полы гидромолотом на базе мини-погрузчика к Сборнику ГЭСН 81-02-46-2020 и ФЕР 81-02-46-2001 «Работы при реконструкции зданий и сооружений» (в редакции 2020 года)» 3 стр.
(Письмо Союза инженеров-сметчиков от 25.07.2022 г. № ПГ-188/2022) – **ОК!**

ПИСЬМА И УКАЗАНИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО ЦЕНТРА ПО ЦЕНООБРАЗОВАНИЮ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

- «О введении дополнительных территориальных единичных расценок на разборку бетонных и железобетонных оснований под полы гидромолотом на базе мини-погрузчика к Сборнику ТЕР-2001-46 СПб «Работы при реконструкции зданий и сооружений»»
(Письмо РЦЦС СПб от 26.07.2022 г. № 2022-07/П846) – **ОК!**..... 2 стр.
- «О прогнозных индексах-дефляторах на 2022-2024 гг. при формировании начальной стоимости в АВГУСТЕ 2022 года»
(Письмо РЦЦС СПб от 30.07.2022 г. № 2022-06/П847) – **ОК!** 2 стр.
- **Соглашение Союза и НОТИМ**..... 1 стр.

ВСЕГО 8 стр.

МАТЕРИАЛЫ ПО СЕРТИФИКАЦИИ СМЕТЧИКОВ МАТЕРИАЛЫ СОЮЗА ИНЖЕНЕРОВ-СМЕТЧИКОВ

ВСЕГО 2-3 стр.

ФЕДЕРАЛЬНЫЕ НОРМАТИВНО-МЕТОДИЧЕСКИЕ ДОКУМЕНТЫ ПО ВОПРОСАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ИНВЕСТИЦИОННО-СТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

- Минстрой 01 (Приказ 446/пр Новые формы разрешения на строительство и ввод) 9 стр.
- Минстрой 02 (Письмо о сроках оплаты по контрактам . № 21357-ВК/08) 1 стр.
- Минстрой 03 (Приказ 541/пр Изменения в КСР)..... 0,3 стр.
- Минстрой 04 (Утверждение СП) Список 1 стр.
- Минстрой 05 (Приказ 317/пр Изменения в сметную прибыль) 1 стр.
- Минстрой 06 (Приказ 214/пр Форма технологического и ценового аудита) 3 стр.
- Минстрой 07 (Письмо об определении стоимости проектных работ) 0,7 стр.
- Минстрой 08 (Письмо 2021 года о внесении изменений в проектную документацию)..... 1,2 стр.
- Минстрой 09 (Приказ 577/пр Утв. Методики разработки сметных норм)..... 0,3 стр.
- Минстрой 10 (Письма по экспертизе) 2 стр.
- Минстрой 11 (Приказ 571/пр Об утверждении Методики применения сметных норм)..... 0,3 стр.
- Минстрой 00 ()
- Минстрой 00 ()

- Федеральный 01 (Приказ Минэнерго сети)..... 3,5 стр.
- Федеральный 02 (Приказ Минфина изменения в ФСБУ) 4 стр.
- Федеральный 03 (Письмо Роскадастра охранные зоны)..... 0,8 стр.
- Федеральный 04 (Письмо Минфина о требованиях к участникам закупок) 1 стр.
- Федеральный 05 (Письмо о казначейском сопровождении)..... 1,2 стр.
- Федеральный 08 (Письмо ФНС вычеты по НДС) 0,5 стр.
- Федеральный 09 (Письмо Минфина и Казначейства о перечислениях с лицевых счетов) 1,8 стр.
- Федеральный 10 (Письмо Минфина об изменении существенных условий контрактов)..... 1 стр.
- Федеральный 11 (350-ФЗ Изменения в Градкодекс)..... 2,5 стр.
- Федеральный 13 (276-ФЗ Изменения в ТР по пожарной безопасности) 7 стр.
- Федеральный 14 (ППП265 паспорт опасного объекта)..... 6,5 стр.
- Федеральный 15 (ППП295 Реестр долгостроев) 4 стр.
- Федеральный 16 (МВД судебные экспертизы) 0,6 стр.

ДОКУМЕНТЫ МОСКВЫ, САНКТ-ПЕТЕРБУРГА И ЛЕН. ОБЛАСТИ

- Москва 01 (Мониторинг технического состояния) ИЗ СНЯТОГО!
- Москва 01 ()
- Московская область ()
- Санкт-Петербург 01 ()
- Область 01 ()

ВСЕГО 54 стр.

В ПОМОЩЬ БУХГАЛТЕРУ СТРОИТЕЛЬНОГО ПРЕДПРИЯТИЯ

- А.И. Серова РАСХОДЫ НА СОЗДАНИЕ ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ (КОММЕНТАРИЙ К ПИСЬМУ МИНФИНА РОССИИ ОТ 15.04.2022 N 03-03-06/1/33589) 2,5 стр.
- И.И. Тимонина ЧТО ЯВЛЯЕТСЯ ОБЪЕКТОМ ОБЛОЖЕНИЯ НДС - СТРОИТЕЛЬНЫЙ КАМЕНЬ ИЛИ ПОЛУЧЕННЫЙ В РЕЗУЛЬТАТЕ ЕГО ДРОБЛЕНИЯ ЩЕБЕНЬ?..... 3 стр.
- Е.В. Орлова КАК ПОДРЯДЧИКУ ОТРАЗИТЬ В УЧЕТЕ ЗАТРАТЫ НА ВОЗВЕДЕНИЕ, ЭКСПЛУАТАЦИЮ И ДЕМОНТАЖ ВРЕМЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ (ТИТУЛЬНЫХ И НЕТИТУЛЬНЫХ)? (Может, в консультации?) 5,5 стр.

ВСЕГО 11(12) стр.

ИНВЕСТИЦИОННО-СТРОИТЕЛЬНАЯ СФЕРА

- СРОКИ ДАВНОСТИ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ 1,7 стр.
 - С.С. Кислов ПЕРЕЧЕНЬ ВИДОВ ПОДГОТОВИТЕЛЬНЫХ РАБОТ, КОТОРЫЕ МОЖНО ВЫПОЛНЯТЬ ДО ВЫДАЧИ РАЗРЕШЕНИЯ НА СТРОИТЕЛЬСТВО, ПОПОЛНИЛСЯ..... 2 стр.
 - **КАК РАССЧИТЫВАЕТСЯ КОЛИЧЕСТВО ДНЕЙ МЕЖДУВАХТОВОГО ОТДЫХА? снят**
 - Новый ПС «СПЕЦИАЛИСТ ПО ОРГАНИЗАЦИИ СТРОИТЕЛЬСТВА» 17,5 стр.
- ВСЕГО 22 стр.**

СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И ТЕХНОЛОГИИ

.....

ЦЕНООБРАЗОВАНИЕ И НОРМАТИВЫ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

- ПЕРЕЧЕНЬ ДОКУМЕНТОВ В ОБЛАСТИ СТАНДАРТИЗАЦИИ, В РЕЗУЛЬТАТЕ ПРИМЕНЕНИЯ КОТОРЫХ НА ДОБРОВОЛЬНОЙ ОСНОВЕ ОБЕСПЕЧИВАЕТСЯ СОБЛЮДЕНИЕ ТРЕБОВАНИЙ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА ОТ 30 ДЕКАБРЯ 2009 Г. N 384-ФЗ "ТЕХНИЧЕСКИЙ РЕГЛАМЕНТ О БЕЗОПАСНОСТИ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ" (Утв. Приказом Росстандарта от 6 июля 2022 г. N 1653) 17 стр.
- МЕТОДИКА ОПРЕДЕЛЕНИЯ СТОИМОСТИ РАБОТ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ (Утверждена приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 1 октября 2021 г. N 707/нр)
НАЧАЛО!

ВСЕГО 17 стр.

ИТОГО 162 (144) снять 18 стр.