

Ежемесячный журнал ЦЕНООБРАЗОВАНИЕ И СМЕТНОЕ НОРМИРОВАНИЕ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

8⁽⁴⁷⁶⁾ - 2020

СОЮЗ ИНЖЕНЕРОВ-СМЕТЧИКОВ

Учредитель

Межрегиональная общественная организация
по содействию развитию строительной отрасли
"СОЮЗ ИНЖЕНЕРОВ-СМЕТЧИКОВ"
192007, г. Санкт-Петербург, ул. Воронежская, дом 96, 3 этаж

Редакция, издатель

ООО "Союз сметчиков"
192007, СПб, ул. Воронежская, дом 96, 3 этаж
Тел./факс (812) 326-2270, 326-2275

Главный редактор — П.В. Горячкин

Редакционный совет

— А.И. Штоколов (председатель)
— Н.Н. Калинин (г. Санкт-Петербург)

Ответственный выпускающий — А. Мельн

© copyright "Союз инженеров-сметчиков", 2020

Материалы разделов "Индексы изменения
сметной стоимости" и "Информация
Союза инженеров-сметчиков и РЦЦС СПб"
подготовлены специалистами:

Горячкин П.В., Дмитриева Т.К., Калинин Н.Н.,
Собко А.А., Семкова В.М.,
Федотова Е.Н., Штоколов А.И.

Адрес для почтовых отправлений:

192007, СПб, ул. Воронежская, дом 96,
Союз инженеров-сметчиков
Адрес E-mail: stroyinform@rccs.spb.ru,
stroyinform@kccs.ru, rccs-spb@yandex.ru
Адрес в Интернете: <http://www.kccs.ru>

Реализация и подписка:

В Санкт-Петербурге

192007, СПб, ул. Воронежская, дом 96, 3 этаж
Тел./факс (812) 326-2271, 2272, 2273, 325-5604,
факс-автомат (812) 326-2278
E-mail: sales@rccs.spb.ru, rccsinfo@mail.ru

Подписной индекс

в каталоге АО "Почта России" - ПА436

Сметные курсы: (812) 766-2743, 326-2270

*Журнал «Ценообразование и сметное нормирование в строительстве»
зарегистрирован Федеральной службой по надзору
в сфере связи, информационных технологий и
массовых коммуникаций (Роскомнадзор)
свидетельство ПИ № ФС 77-38534 от 24.12.2009 г.*

Перепечатка материалов, опубликованных в журнале
«Ценообразование и сметное нормирование в строительстве»
допускается только по согласованию с редакцией.

Точка зрения редакции не всегда совпадает с мнениями
авторов статей.

За достоверность сведений, указанных в рекламных объявлениях,
ответственность несет рекламодатель.

Материалы, публикуемые в рамках или отмеченные знаком ©,
публикуются на коммерческой основе

Цена — свободная

Срок хранения журнала в редакции - 1 месяц

Подписано к печати 11.08.2020 г.

Отпечатано в типографии ООО "Типография" НП-Принт"

197110, Санкт-Петербург, Чкаловский пр., дом 15
Заказ № 20472, тираж 3000 экз.

СОДЕРЖАНИЕ

Информация Союза инженеров-сметчиков	1
Индексы изменения сметной стоимости	
Рекомендуемые территориальные коэффициенты пере- счета сметной стоимости строительства к базисным це- нам 1984 и 2000 гг. на АВГУСТ 2020 года.....	3
Прогноз индексов цен в строительстве	40
Справка о средней стоимости строительства домов мас- сового спроса по регионам РФ на ИЮЛЬ 2020 года	41
Индексы изменения сметной стоимости строительно- монтажных и пусконаладочных работ, на III квартал 2020 года (Минстрой РФ).....	45
Информация АСР, Союза инженеров- сметчиков и РЦЦС СПб	
Письма Союза инженеров-сметчиков и РЦЦС СПб.....	52
Сертификация инженеров-сметчиков	55
Биржа труда инженеров-сметчиков	57
Оперативная информация	
Нормативно-методические документы по вопросам строительства и инвестиционно-строительной деятельности федеральных и региональных органов управления Российской Федерации	59
Инвестиционно-строительная сфера	
Методические рекомендации по аттестации и переатте- стации физических лиц на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (типовые вопросы). (Минстрой РФ).....	95
Долевое строительство: важные изменения для застройщиков....	101
Технический регламент по безопасности строительных материалов и изделий (ТР СМ)	102
В помощь бухгалтеру строительного предприятия	
Минфин определился с налогообложением у застройщи- ков, использующих счета ЭСКРОУ	111
Акт приемки работ у субподрядчика подписан позднее акта сдачи работ заказчику.....	113
Как отразить в бухгалтерском учете стоимость пускона- ладочных работ?	115
Ценообразование и нормативы	
Методика определения затрат на осуществление функ- ций технического заказчика (Минстрой РФ).....	118
Перечень документов в области стандартизации, в ре- зультате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований ФЗ от 30.12.09 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зда- ний и сооружений» (Росстандарт).....	125
Перечень национальных стандартов и сводов правил, в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований ФЗ «Техниче- ский регламент о безопасности зданий и сооружений» (Правительство РФ).....	137