

Ежемесячный журнал ЦЕНООБРАЗОВАНИЕ И СМЕТНОЕ НОРМИРОВАНИЕ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

6⁽⁴⁷⁴⁾ - 2020

СОЮЗ ИНЖЕНЕРОВ-СМЕТЧИКОВ

Учредитель

Межрегиональная общественная организация
по содействию развитию строительной отрасли
"СОЮЗ ИНЖЕНЕРОВ-СМЕТЧИКОВ"

192007, г. Санкт-Петербург, ул. Воронежская, дом 96, 3 этаж

Редакция, издатель

ООО "Союз сметчиков"

192007, СПб, ул. Воронежская, дом 96, 3 этаж
Тел./факс (812) 326-2270, 326-2275

Главный редактор — П.В. Горячкин

Редакционный совет

— А.И. Штоколов (председатель)

— Н.Н. Калинко (г. Санкт-Петербург)

Ответственный выпускающий — А. Мельн

© copyright "Союз инженеров-сметчиков", 2020

Материалы разделов "Индексы изменения сметной стоимости" и "Информация Союза инженеров-сметчиков и РЦЦС СПб" подготовлены специалистами:

Горячкин П.В., Дмитриева Т.К., Калинко Н.Н.,

Собко А.А., Семкова В.М.,

Федотова Е.Н., Штоколов А.И.

Адрес для почтовых отправок:

192007, СПб, ул. Воронежская, дом 96,

Союз инженеров-сметчиков

Адрес E-mail: stroyinform@rccs.spb.ru,

stroyinform@kccs.ru, rccs-spb@yandex.ru

Адрес в Интернете: <http://www.kccs.ru>

Реализация и подписка:

В Санкт-Петербурге

192007, СПб, ул. Воронежская, дом 96, 3 этаж

Тел./факс (812) 326-2271, 2272, 2273, 325-5604,

факс-автомат (812) 326-2278

E-mail: sales@rccs.spb.ru, rccsinfo@mail.ru

Подписной индекс

в каталоге АО "Почта России" - **ПА436**

Сметные курсы: (812) 766-2743, 326-2270

Журнал «Ценообразование и сметное нормирование в строительстве» зарегистрирован Федеральной службой по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций (Роскомнадзор) свидетельство ПИ № ФС 77-38534 от 24.12.2009 г.

Перепечатка материалов, опубликованных в журнале «Ценообразование и сметное нормирование в строительстве» допускается только по согласованию с редакцией.

Точка зрения редакции не всегда совпадает с мнениями авторов статей.

За достоверность сведений, указанных в рекламных объявлениях, ответственность несет рекламодатель.

Материалы, публикуемые в рамках или отмеченные знаком ®, публикуются на коммерческой основе

Цена — свободная

Срок хранения журнала в редакции - 1 месяц

Подписано к печати 11.06.2020 г.

Отпечатано в типографии ООО "Типография" НП-Принт"

197110, Санкт-Петербург, Чкаловский пр., дом 15

Заказ № 20353, тираж 3000 экз.

СОДЕРЖАНИЕ

Информация Союза инженеров-сметчиков 1

Индексы изменения сметной стоимости

Рекомендуемые территориальные коэффициенты пересчета сметной стоимости строительства к базисным ценам 1984 и 2000 гг.

на ИЮНЬ 2020 года 3

Прогноз индексов цен в строительстве 40

Справка о средней стоимости строительства домов массового спроса по регионам РФ

на ИЮНЬ 2020 года 41

Индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных и пусконаладочных работ, на II квартал 2020 года (Минстрой РФ) 45

Информация АСР, Союза инженеров-сметчиков и РЦЦС СПб

Разъяснения Союза инженеров-сметчиков 68

Письма и указания Союза инженеров-сметчиков и РЦЦС СПб 74

Сертификация инженеров-сметчиков 85

Биржа труда инженеров-сметчиков 88

Оперативная информация

Нормативно-методические документы по вопросам строительства и инвестиционно-строительной деятельности федеральных и региональных органов управления Российской Федерации 89

Инвестиционно-строительная сфера

Средняя стоимость 1 м² модельного жилья на первичном рынке в 2019 году. 128

Минстрой установил, как рассчитать НМЦК и составить смету на строительство объекта «под ключ» .. 129

Реформа ценообразования: есть у нее начало, но пока не видно конца. 130

В помощь бухгалтеру строительного предприятия

Налогообложение при подряде 133

Ценообразование и нормативы

ПРОЕКТ МЕТОДИКИ определения величины сметной прибыли в строительстве

(Минстрой РФ) 136