

СОДЕРЖАНИЕ

Часть I ОБЪЕКТЫ-АНАЛОГИ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Техническая часть	10
Раздел 01. Кирпичные жилые здания	13
Раздел 02. Кирпичные жилые здания с встроенно-пристроенными помещениями	37
Раздел 03. Многофункциональный комплекс жилых, общественных и коммерческих помещений (кирпичные здания)	87
Раздел 04. Монолитные жилые здания	105
Раздел 05. Монолитные жилые здания с встроенно-пристроенными помещениями	141
Раздел 06. Многофункциональный комплекс жилых, общественных и коммерческих помещений (монолитные здания)	253
Раздел 07. Панельные жилые здания	277
Раздел 08. Панельные жилые здания с встроенно-пристроенными помещениями	365
Раздел 09. Сблокированные жилые здания	407
Раздел 10. Индивидуальные жилые здания: (деревянные)	435
Раздел 11. Индивидуальные жилые здания: (газобетонные)	447
Раздел 12. Индивидуальные жилые здания (кирпичные)	457
Раздел 13. Автозаправочные станции	483
Раздел 14. Общественные здания. (детские дошкольные учреждения, общеобразовательные школы, медицинские учреждения, спортивно-оздоровительные центры, административные и офисные здания, гаражи)	517
Раздел 15. Торговые центры и комплексы	575
Раздел 16. Станции контроля технического состояния и диагностики автотранспортных средств	633
Раздел 17. Промышленные здания (терминалы, складские и др.)	647
Раздел 18. Реконструкция зданий и сооружений	665
Раздел 19. Удельный вес стоимости строительства конструктивных элементов зданий	699
Раздел 20. Индивидуальные жилые здания с удельными весами стоимости строительства конструктивных элементов	747

Часть II СПРАВОЧНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Структурная схема жилого здания.....	782
Основные понятия, термины и определения.....	792
Методические рекомендации по определению стоимости строительства зданий и сооружений на основе данных о стоимости строительства объектов-аналогов.....	799
1. Общие положения.....	799
2. Алгоритм выбора объектов-аналогов.....	804
3. Система расчетных коэффициентов объемно-планировочных и стоимостных показателей.....	818
4. Примеры определения стоимости строительства по объектам-аналогам.....	828
5. Модели и точность расчета стоимости строительства.....	851
6. Возможность использования данных по объектам-аналогам в базисных уровнях цен по состоянию на 1991 г., 1984 г. и 1969 г.....	854
7. Примерные территориальные поправочные коэффициенты.....	859
Литература.....	862